

**FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA**
**NIT 900.893.985 - 5**
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO**
**PERIODO DE CORTE : DICIEMBRE 31 AÑO 2023-2022**
**CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS**

		AÑO 2023	%	AÑO 2022	%	VARIACION	%	
<b>1 - ACTIVO</b>	Nota	<b>2,015,741,292</b>	<b>100%</b>	<b>2,870,606,198</b>	<b>100%</b>	<b>(854,864,906)</b>	<b>-30%</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1,059,286,007</b>	<b>53%</b>	<b>2,009,589,716</b>	<b>70%</b>	<b>(950,303,709.20)</b>	<b>-47%</b>	
EECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1	288,008,404	14%	887,178,272	31%	-599,169,868	-68%	
CAJA		190,042	0%	168,000	0%	22,042	13%	
DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		125,511,676	6%	685,322,768	24%	(559,811,093)	-82%	
RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION		162,306,686	8%	201,687,503	7%	(39,380,818)	-20%	
ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	2	556,665,064	28%	533,185,064	19%	23,480,000	4%	
INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ A VALOR		500,000,000	25%	480,000,000	17%	20,000,000	4%	
INVERSIONES DE ADMINISTRACIÓN DE LIQUIDEZ AL COSTO		56,665,064	3%	53,185,064	2%	3,480,000	7%	
DEUDORES COMERCIALES Y OTROS	3	190,806,811	9%	567,771,112	20%	-376,964,301	-66%	
CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS		3,220,706	0%	3,987,660	0%	(766,954)	-19%	
PRESTACION DE SERVICIOS		168,526,670	8%	537,183,533	19%	(368,656,863)	-69%	
PRÉSTAMOS CONCEDIDOS		19,059,435	1%	26,599,919	1%	(7,540,484)	-28%	
OTROS ACTIVOS	4	23,805,729	1%	21,455,269	1%	2,350,460	11%	
BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		23,805,729	1%	21,455,269	1%	2,350,460	11%	
<b>Reexpresion Estados Financieros</b>				<b>170,495,269</b>				
<b>Traslado al Activo no Corriente</b>				<b>(149,040,000)</b>			<b>149,040,000</b>	<b>-100%</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>956,455,285</b>	<b>47%</b>	<b>861,016,482</b>	<b>30%</b>	<b>95,438,803</b>	<b>11%</b>	
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	5	441,559,617	22%	500,228,554	17%	-58,668,937	-12%	
OTROS ACTIVOS	6	514,895,667	26%	360,787,928	13%	154,107,740	43%	
ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIB		16,662,000	1%	16,661,500	1%	500	0%	
ACTIVOS INTANGIBLES		498,233,667	25%	344,126,428	12%	154,107,240	45%	
<b>Reexpresion Estados Financieros</b>				<b>195,086,428</b>				
<b>Efecto por el Traslado al Activo Corriente</b>				<b>149,040,000</b>				



**FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA**
**NIT 900.893.985 - 5**
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO**
**PERIODO DE CORTE : DICIEMBRE 31 AÑO 2023-2022**
**CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS**

		AÑO 2023	%	AÑO 2022	%	VARIACION	%
<b>2 - PASIVO</b>	Nota	<b>776,552,772</b>	<b>100%</b>	<b>556,928,016</b>	<b>100%</b>	<b>174,580,769</b>	<b>39%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>581,821,337</b>	<b>75%</b>	<b>474,153,925</b>	<b>85%</b>	<b>62,623,425</b>	<b>23%</b>
PRESTAMOS POR PAGAR	7	<b>95,927,668</b>	<b>17%</b>	<b>50,883,681</b>	<b>9%</b>	<b>45,043,987</b>	<b>89%</b>
FINANCIAMIENTO INTERNO DE CORTO PLAZO		95,927,668	17%	50,883,681	9%	45,043,987	89%
Reexpresion Estados Financieros				<b>0</b>			
Efecto por el Traslado al Pasivo No Corriente				<b>50,883,681</b>			
CUENTAS POR PAGAR	8	159,914,116	21%	197,756,320	36%	-37,842,204	-19%
ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES		105,352,874	11%	127,696,980	23%	(22,344,106)	-17%
RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS		41,456,350	5%	56,090,836	10%	(14,634,486)	-26%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13,104,892	2%	13,968,504	3%	(863,612)	-6%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	9	177,200,772	25%	174,758,157	31%	2,442,615	1%
DESCUENTOS DE NOMINA		9,159,289	1%	6,905,623	1%	2,253,666	33%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO		168,041,483	24%	167,852,534	30%	188,949	0%
OTROS PASIVOS	10	148,778,780	19%	50,755,767	9%	98,023,014	193%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		148,778,780	19%	50,755,767	9%	98,023,014	193%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>194,731,436</b>	<b>25%</b>	<b>82,774,092</b>	<b>15%</b>	<b>111,957,344</b>	<b>135%</b>
PRESTAMOS POR PAGAR	11	194,731,436	25%	82,774,092	15%	111,957,344	135%
FINANCIAMIENTO INTERNO DE LARGO PLAZO		194,731,436	25%	82,774,092	15%	111,957,344	135%
Reexpresion Estados Financieros				<b>133,657,773</b>			
Traslado al Pasivo Corriente				<b>(50,883,681)</b>			
<b>3 - PATRIMONIO</b>		<b>1,239,188,520</b>	<b>100%</b>	<b>2,313,678,182</b>	<b>100%</b>	<b>(1,060,985,183)</b>	<b>-46.44%</b>
PATRIMONIO DE LA INSTITUCIONES DE EDUCACION SUPERIOR		5,000,000,000	403%	5,000,000,000	216%	0	
APORTES SOCIALES		4,000,000,000	323%	4,000,000,000	173%	0	



FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

NIT 900.893.985 - 5

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO

PERIODO DE CORTE : DICIEMBRE 31 AÑO 2023-2022

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

	AÑO 2023	%	AÑO 2022	%	VARIACION	%
OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	1,000,000,000	8.0%	1,000,000,000	143%	0	0
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>12</b>	<b>(3,760,811,480)</b>	<b>-303%</b>	<b>(2,686,321,818)</b>	<b>-116%</b>	<b>(1,060,985,183)</b>
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(2,686,321,818)	-217%	(2,693,074,058)	-116%	6,752,240
UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS		576,104,147		482,033,756		94,070,391
PERDIDAS O DEFICIT ACUMULADOS		(3,262,425,965)		(3,175,107,814)		(87,318,151)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(1,074,489,662)	-87%	6,752,240	0.29%	(1,067,737,422)
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>2,015,741,292</b>	<b>100%</b>	<b>2,870,606,198</b>	<b>100%</b>	<b>-886,404,414</b>	<b>-30%</b>

  
 OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ  
 Representante Legal

  
 Juan David Quintero Muriel

JUAN DAVID QUINTERO MURIEL  
 Contador T.P. 265546 - T

  
 CLAUDIA PATRICIA RODAS VARGAS  
 Revisora Fiscal en representación de  
 Asesorar & R Soporte Empresarial SAS  
 T.P. 69068 - T  
 (Ver Dictamen)

**FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA**

NIT 900.893.985 - 5

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

**PERIODO: ENERO - DICIEMBRE AÑO 2023-2022 CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS**

	Nota	AÑO 2023	%	AÑO 2022	%	Variación	%
<b>INGRESOS ORDINARIOS</b>							
VENTA DE SERVICIOS	13	5,970,946,112	100%	6,430,780,333	100%	(459,834,221)	-7%
<b>COSTO PRESTACION SERVICIOS</b>							
COSTOS DE VENTAS DE SERVICIOS	14	3,980,217,550	67%	3,834,705,820	60%	145,511,730	4%
<b>BENEFICIO BRUTO</b>		<b>1,990,728,563</b>	33%	<b>2,596,074,513</b>	40%	(605,345,951)	-23%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>							
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	15	2,966,077,830	50%	2,477,734,928	39%	488,342,902	20%
DETERIORO DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES Y PROVISI	16	277,219,512	5%	246,969,826	4%	30,249,687	12%
<b>BENEFICIO NETO OPERACIONAL</b>		<b>(1,252,568,780)</b>	-21%	<b>(128,630,240)</b>	-2%	<b>(1,123,938,540)</b>	-874%
<b>INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES</b>							
OTROS INGRESOS	17	233,722,102	4%	184,430,596	3%	49,291,506	27%
OTROS GASTOS	18	55,642,984	1%	49,048,116	1%	6,594,868	13%
<b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(1,074,489,662)</b>	-18%	<b>6,752,240</b>	0%	<b>(1,067,737,422)</b>	-15813%
<b>BENEFICIO NETO PERIODO</b>		<b>(1,074,489,662)</b>	-18%	<b>6,752,240</b>	0%	<b>(1,067,737,422)</b>	-15813%



OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ  
Representante Legal



Juan David Quintero Muriel

JUAN DAVID QUINTERO MURIEL  
Contador T.P. 265546 - T

CLAUDIA PATRICIA RODAS VARGAS  
Revisora Fiscal en representación de  
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS  
T.P. 69068 - T (Ver Dictamen)

## FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

NIT 900.893.985 - 5

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

PERIODO DE CORTE : DICIEMBRE 31

Cifras expresadas en pesos colombianos

	APORTES SOCIALES	OTRAS PARTICIPACIONES	RESULTADOS ANTERIORES	RESULTADO PERIODICO	EFFECTO ADOPCION NIIF	TOTAL PATRIMONIO
<b>SALDO DICIEMBRE 2021</b>	4,000,000,000	1,000,000,000	<b>-2,768,774,348</b>	75,700,290	0	<b>2,306,925,942</b>
Aumentos	0	0		<b>-75,700,290</b>	0	<b>-75,700,290</b>
Disminuciones	0	0	75,700,290	6,752,240	0	82,452,530
<b>SALDO DICIEMBRE 2022</b>	4,000,000,000	1,000,000,000	<b>-2,693,074,058</b>	6,752,240	0	<b>2,313,678,182</b>
Aumentos	0	0		<b>-6,752,240</b>	0	<b>-6,752,240</b>
Disminuciones	0	0	6,752,240	-1,074,489,662	0	-1,067,737,422
<b>SALDO DICIEMBRE 2023</b>	4,000,000,000	1,000,000,000	<b>-2,686,321,818</b>	<b>-1,074,489,662</b>	0	<b>1,239,188,520</b>



OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ  
Representante Legal



JUAN DAVID QUINTERO MURIEL  
Contador T.P. 265546 - T



CLAUDIA PATRICIA RODAS VARGAS  
Revisora Fiscal en representación de  
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS  
T.P. 69068 - T  
(Ver Dictamen)

**FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA**

NIT 900.893.985 - 5

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Cifras expresadas en pesos colombianos

	<u>Diciembre 31 de</u>	<u>Diciembre 31 de</u>	<u>Variación</u>	<u>% Var.</u>
	2023	2022		
<b>FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>				
Beneficio Neto Periodo	-1,074,489,662	6,752,240	-1,081,241,902	-16013%
Más (menos) partidas que no afectaron el efectivo:				
Provisión Impuesto a las Ganancias (Renta)	0	0	0	0%
Deterioro, depreciaciones amortizaciones y provisiones	321,300,893	644,051,845	-322,750,952	-50%
<b>Efectivo Generado en Operación 1)</b>	<b>-753,188,769</b>	<b>650,804,085</b>	<b>-1,403,992,854</b>	<b>-216%</b>
<b>CAMBIO EN PARTIDAS OPERACIONALES</b>				
<b>ENTRADAS RECURSOS: disminución activos + aumento pasivos 2)</b>	<b>522,473,917</b>	<b>102,834,443</b>	<b>419,639,474</b>	<b>408%</b>
<b>Activo Corriente:</b>	<b>376,964,301</b>	<b>131,670</b>	<b>766,954</b>	<b>582%</b>
CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	766,954	0	766,954	100%
PRESTACION DE SERVICIOS	368,656,863	0	368,656,863	100%
ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN	0	0	0	100%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0	131,670	-131,670	-100%
PRÉSTAMOS CONCEDIDOS	7,540,484	0	7,540,484	100%
<b>Pasivo Corriente:</b>	<b>145,509,616</b>	<b>102,702,773</b>	<b>42,806,843</b>	<b>42%</b>
FINANCIAMIENTO INTERNO DE CORTO PLAZO	45,043,987	0	45,043,987	100%
DESCUENTOS DE NOMINA	2,253,666	12,768,484	-10,514,818	-82%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	188,949	60,645,758	-60,456,809	-100%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	98,023,014	29,288,531	68,734,483	235%
<b>SALIDAS RECURSOS: aumento activos + disminución pasivos 3)</b>	<b>-194,300,403</b>	<b>-427,835,803</b>	<b>233,535,400</b>	<b>-55%</b>
<b>Activo Corriente:</b>	<b>-156,458,200</b>	<b>-662,384,435</b>	<b>505,926,235</b>	<b>-76%</b>
BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	-2,350,460	-296,412	-2,054,048	0%
PRESTACION DE SERVICIOS	0	-356,965,174	356,965,174	-100%
PRÉSTAMOS CONCEDIDOS	0	-26,599,919	26,599,919	-100%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0	0	0	100%
ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIB	-500	-67,894	67,394	0%
ACTIVOS INTANGIBLES	-154,107,240	-124,515,632	-29,591,608	0%
BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	0	-153,939,404	153,939,404	-100%
<b>Pasivo Corriente:</b>	<b>-37,842,204</b>	<b>234,548,632</b>	<b>-272,390,836</b>	<b>-116%</b>
ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	-22,344,106	2,058,187	-24,402,293	-1186%
RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	-14,634,486	30,954,298	-45,588,784	-147%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-863,612	201,536,147	-202,399,759	-100%
<b>FLUJO NETO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN (1+2-3)</b>	<b>-425,015,255</b>	<b>325,802,725</b>	<b>-750,817,980</b>	<b>-230%</b>
<b>FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-286,111,957</b>	<b>-165,605,541</b>	<b>-120,506,416</b>	<b>73%</b>
<b>Entrada de Recursos 1)</b>	<b>0</b>	<b>-990,013,640</b>	<b>990,013,640</b>	<b>-100%</b>
INVERSIONES - CDT	0	-990,013,640	990,013,640	-100%
<b>Salidas de Recursos 2)</b>	<b>-286,111,957</b>	<b>824,408,099</b>	<b>-1,110,520,056</b>	<b>-135%</b>
APORTES FODESEP	-3,480,000	-3,000,000	-480,000	0%
INVERSIONES - CDT	-20,000,000	0	-20,000,000	100%
MAQUINARIA Y EQUIPO	5,211,934	989,700	4,222,234	427%
EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	0	-9,014,649	9,014,649	-100%
MUEBLES ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	-57,591,985	-97,373,868	39,781,883	0%
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	-3,568,100	776,028	-4,344,128	-560%
BIENES DE ARTE Y CULTURA	0	-7,428,620	7,428,620	-100%
AMORTIZACIONES Y DETERIORO	-206,683,805	939,459,508	-1,146,143,313	-122%
<b>FLUJO NETO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 - 2)</b>	<b>-286,111,957</b>	<b>-165,605,541</b>	<b>-120,506,416</b>	<b>73%</b>
<b>FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>				
Entrada Recursos 1)	111,957,344	0	111,957,344	0%
OBLIGACIONES FINANCIERAS - Creditos	111,957,344	0	111,957,344	0%
Salida Recursos 2)	0	29,337,069	-29,337,069	0%
OBLIGACIONES FINANCIERAS - Creditos	0	29,337,069	-29,337,069	0%
<b>FLUJO NETO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 - 2)</b>	<b>111,957,344</b>	<b>29,337,069</b>	<b>82,620,275</b>	<b>0%</b>
<b>VARIACIÓN NETA EFECTIVO</b>	<b>-599,169,868</b>	<b>189,534,253</b>	<b>-788,704,121</b>	<b>-416%</b>
Saldo de efectivo al inicio del periodo	887,178,272	697,644,019	189,534,253	27%
Saldo de efectivo al final del periodo	288,008,404	887,178,272	-599,169,868	-67.54%
Control Saldo	-0	0	-0	-0



OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ  
Representante Legal

JUAN DAVID QUINTERO MURIEL  
Contador T.P. 265546 - T



CLAUDIA PATRICIA RODAS VARGAS  
Revisora Fiscal en representación de  
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS  
T.P. 69068 - T  
(Ver Dictamen)

INDICADOR	2023	2022	CONCEPTO
Razón corriente	1.82	4.24	Para los períodos analizados se observa que para el 2023 este indicador genera un resultado Superior a (1), es decir por cada peso que la Fundación debe, tiene 1.82 pesos para cubrir sus obligaciones, comparado con el 2022 que es de 4.24, Esta disminución se debe por el aumento del pasivo reclasificando las obligaciones Financieras del corto plazo y la disminución del efectivo y equivalente al efectivo, en ambos casos podemos concluir que la Fundación se encuentra en capacidad de hacer frente a sus obligaciones a corto plazo.
Capital Neto de Trabajo (Millones de pesos)	\$ 477,465	\$ 1,535,436	Para los períodos de análisis la Fundación refleja un capital de trabajo positivo, disminuyendo de una vigencia a la otra, arrojando para las vigencias 2023 un resultado de \$477 millones y 2022 de \$1.535 millones. el resultado indica que el capital de trabajo le permite atender las obligaciones que surgen en el normal desarrollo de su actividad.
Margen Operacional	-21%	-2%	La función principal de este indicador es medir la eficiencia operativa de una organización, es decir que sus ingresos alcancen a cubrir los costos y los gastos de operación necesarios para su funcionamiento, se presenta una variación entre estos dos años siendo así para la vigencia 2023 fue del -21% y para el 2022 del 2%, lo cual nos muestra que los ingresos operacionales de la Fundación para la vigencia 2023 no cubren sus costos y gastos de operación.
Solvencia Económica o Financiera	2.60	5.15	Este indicador muestra la participación que tienen las obligaciones a corto o largo plazo en dado caso le corresponda a la Fundación responder con sus recursos propios, se evidencia una participación que disminuye de un año a otro. Por lo cual este indicador evidencia que la Fundación cuenta con pasivos que puede cubrir para el 2023 2.60 veces y tiene capacidad de cubrimiento de hasta 5.15 veces en el 2022.

Nivel de Endeudamiento Total	39%	19%	Este indicador evidencia la cantidad del activo que se encuentra financiado por terceros. Los niveles de endeudamiento han disminuido y el margen presentando así un 39% para el 2023 y 19% para el 2022. Lo que significa que la Fundación tiene independencia financiera y el endeudamiento entre los límites razonables.
Concentración de Endeudamiento a Corto Plazo	75%	85%	Se denota la capacidad en los préstamos por pagar a corto plazo de la Fundación, se evidencio que para el 2023 se presentó un 75% y para el 2022 un 85%, lo que quiere decir es que la Fundación centralizó sus obligaciones a corto plazo
Margen de Utilidad Neta	-17.32%	0.10%	Este indicador denota el porcentaje de Ingresos totales que se convierte en Utilidad Neta, como se logra evidenciar existe una variación que disminuye, el año 2023 con el -17.32% y para el año 2022 se ubica en el 0.10%..
Ejecución Presupuestal	100%	100%	Este indicador nos permite evidenciar el porcentaje de ejecución del total del ppto para cada año para el 2023 se ejecutó en un 100% en los conceptos de costos y gastos, en los ingresos estos no se pudieron ejecutar y antes teniendo disminución
EBITDA	-13%	4%	La medición de este indicador permite retraer del beneficio del periodo las amortizaciones, depreciaciones, intereses que afectan a este y al final medir la viabilidad financiera de la Fundación que para el año 2023 es del -13% y el 2022 es del 4%