

FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

NIT 900.893.985 - 5

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

AÑO 2024-2023

PERIODO: ENERO - DICIEMBRE

	Nota	AÑO 2024	%	AÑO 2023	%	Variación	%
INGRESOS ORDINARIOS							
VENTA DE SERVICIOS	13	6,837,985,330	100%	5,970,946,112	100%	867,039,218	15%
COSTO PRESTACION SERVICIOS							
COSTOS DE VENTAS DE SERVICIOS	14	4,602,357,763	67%	3,980,217,550	67%	622,140,214	16%
BENEFICIO BRUTO		2,235,627,567	33%	1,990,728,563	33%	244,899,004	12%
GASTOS OPERACIONALES							
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	15	2,831,039,489	41%	2,966,077,830	50%	-135,038,342	-5%
DETERIORO DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES Y PROVISIO	16	263,473,005	4%	277,219,512	5%	-13,746,508	-5%
BENEFICIO NETO OPERACIONAL		-858,884,927	-13%	-1,252,568,780	-21%	393,683,853	31%
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES							
OTROS INGRESOS	17	117,836,997	2%	233,722,102	4%	-115,885,105	-50%
OTROS GASTOS	18	119,916,749	2%	55,642,984	1%	64,273,765	116%
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		-860,964,679	-13%	-1,074,489,662	-18%	213,524,984	-20%
BENEFICIO NETO PERIODO		-860,964,679	-13%	-1,074,489,662	-18%	213,524,984	-20%

OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ
Representante Legal

Juan David Quintero Muriel
JUAN DAVID QUINTERO MURIEL
Contador T.P. 265546 - T

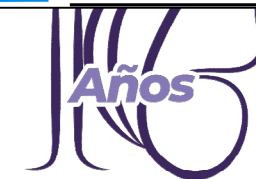
NELLY YAMILE MORENO BOLAÑOS
Revisor Fiscal en representación de
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS
TP 144010-T
(Ver Dictamen)


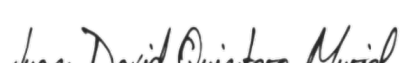
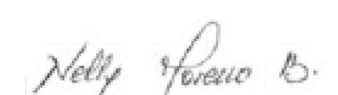
Vigilado MinEducación



FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA
NIT 900.893.985 - 5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
AÑO 2024-2023
PERIODO DE CORTE: DICIEMBRE 31

		AÑO 2024	%	AÑO 2023	%	VARIACION	%
1 - ACTIVO	Nota	2,685,112,382	100%	2,015,741,292	100%	669,371,090	-30%
ACTIVO CORRIENTE		1,656,962,051	62%	1,059,286,007	53%	597,676,044.07	-51%
EECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1	1,262,002,206	47%	288,008,404	14%	973,993,802	-68%
CAJA		190,042	0%	190,042	0%	0	13%
DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		154,851,141	6%	125,511,676	6%	29,339,465	-82%
RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION		1,106,961,023	41%	162,306,686	8%	944,654,337	-20%
ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	2	255,565,064	10%	556,665,064	28%	-301,100,000	4%
INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ A VALOR		195,000,000	7%	500,000,000	25%	-305,000,000	4%
INVERSIONES DE ADMINISTRACIÓN DE LIQUIDEZ AL COSTO		60,565,064	2%	56,665,064	3%	3,900,000	7%
DEUDORES COMERCIALES Y OTROS	3	100,113,585	4%	190,806,811	9%	-90,693,226	-66%
CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS		2,222,352	0%	3,220,706	0%	-998,354	-19%
PRESTACION DE SERVICIOS		97,891,233	4%	168,526,670	8%	-70,635,437	-69%
PRÉSTAMOS CONCEDIDOS		0	0%	19,059,435	1%	-19,059,435	-28%
OTROS ACTIVOS	4	39,281,197	1%	23,805,729	1%	15,475,468	-86%
BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		39,281,197	1%	23,805,729	1%	15,475,468	-86%
ACTIVO NO CORRIENTE		1,028,150,331	38%	956,455,285	47%	71,695,046	34%
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	5	373,791,698	14%	441,559,617	22%	-67,767,920	-12%
OTROS ACTIVOS	6	654,358,633	24%	514,895,667	26%	139,462,965	143%
ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIB		16,662,000	1%	16,662,000	1%	0	0%
ACTIVOS INTANGIBLES		637,696,633	24%	498,233,667	25%	139,462,965	155%



2 - PASIVO	Nota	1,306,888,541	100%	776,552,772	100%	325,848,488	54%
PASIVO CORRIENTE		823,555,206	63%	581,821,336	75%	37,246,589	27%
PRESTAMOS POR PAGAR	7	300,414,949		95,927,668		204,487,281	100%
FINANCIAMIENTO INTERNO DE CORTO PLAZO		300,414,949		95,927,668		204,487,281	100%
CUENTAS POR PAGAR	8	219,208,834	17%	159,656,907	21%	59,551,927	-19%
ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES		149,204,994	11%	105,352,874	14%	43,852,120	-6%
RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS		55,886,602	4%	41,199,141	5%	14,687,461	-26%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		14,117,238	1%	13,104,892	2%	1,012,346	-6%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	9	218,154,902	17%	177,200,772	23%	40,954,130	1%
DESCUENTOS DE NOMINA		20,636,831	2%	9,159,289	1%	11,477,542	11%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO		197,518,071	15%	168,041,483	22%	29,476,588	0%
OTROS PASIVOS	10	85,776,521	7%	149,035,989	19%	-63,259,468	193%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		85,776,521	7%	149,035,989	19%	-63,259,468	193%
PASIVO NO CORRIENTE		483,333,335	37%	194,731,436	25%	288,601,899	116%
PRESTAMOS POR PAGAR	11	483,333,335	37%	194,731,436	25%	288,601,899	116%
FINANCIAMIENTO INTERNO DE LARGO PLAZO		483,333,335	37%	194,731,436	25%	288,601,899	116%
3 - PATRIMONIO		1,378,223,841	100%	1,239,188,520	100%	139,035,321	-46.47%
PATRIMONIO DE LA INSTITUCIONES DE EDUCACION		6,000,000,000	435%	5,000,000,000	403%	1,000,000,000	0%
APORTES SOCIALES		0	0%	4,000,000,000	323%	-4,000,000,000	0%
OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO		6,000,000,000	435%	1,000,000,000	81%	5,000,000,000	0%
RESULTADOS DEL EJERCICIO		-4,621,776,159	-335%	-3,760,811,480	-303%	-860,964,679	40%
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12	-3,760,811,480	-273%	-2,686,321,818	-217%	-1,074,489,662	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO		-860,964,679	-62%	-1,074,489,662	-8671%	213,524,984	-16023%
PASIVO + PATRIMONIO		2,685,112,382	100%	2,015,741,292	100%	464,883,809	-30%
<div>  OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ Representante Legal </div> <div>  JUAN DAVID QUINTERO MURIEL Contador T.P. 265546 - T </div> <div>  NELLY YAMILE MORENO BOLAÑOS Revisor Fiscal en representación de Asesorar & R Soporte Empresarial SAS TP 144010-T (Ver Dictamen) </div>							



FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA


NIT 900.893.985 - 5

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

PERIODO DE CORTE : DICIEMBRE 31

	APORTES SOCIALES	OTRAS PARTICIPACIONES	RESULTADOS ANTERIORES	RESULTADO PERIODO	EFEECTO ADOPCION NIIF	TOTAL PATRIMONIO
SALDO DICIEMBRE 2022	4,000,000,000	1,000,000,000	-2,693,074,058	6,752,240	0	2,313,678,182
Aumentos	0	0		-6,752,240	0	-6,752,240
Disminuciones	0	0	6,752,240	-1,074,489,662	0	-1,067,737,422
SALDO DICIEMBRE 2023	4,000,000,000	1,000,000,000	-2,686,321,818	-1,074,489,662	0	1,239,188,520
Aumentos	0	5,000,000,000		1,074,489,662	0	6,074,489,662
Disminuciones	4,000,000,000	0	-1,074,489,662	-860,964,679	0	2,064,545,659
SALDO DICIEMBRE 2024	0	6,000,000,000	-3,760,811,480	-860,964,679	0	1,378,223,841


OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ
Representante Legal





JUAN DAVID QUINTERO MURIEL
Contador T.P. 265546 - T


NELLY YAMILE MORENO BOLAÑOS
Revisor Fiscal en representación de
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS
TP 144010-T
(Ver Dictamen)



FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

**NIT 900.893.985 - 5
FLUJO DE EFECTIVO**

	<u>Diciembre 31 de</u> <u>2024</u>	<u>Diciembre 31 de</u> <u>2023</u>	<u>Variación</u>	<u>% Var.</u>
FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Beneficio Neto Periodo	-860,964,679	-1,074,489,662	213,524,984	-20%
Deterioro, depreciaciones amortizaciones y provisiones	275,344,559	321,300,893	-45,956,335	-14%
Efectivo Generado en Operación 1)	-585,620,120	-753,188,769	167,568,649	-22%
CAMBIO EN PARTIDAS OPERACIONALES				
ENTRADAS RECURSOS: disminución activos + aumento pasivos 2)	395,686,564	522,473,917	-126,787,353	-24%
Activo Corriente:	90,693,226	376,964,301	231,400	0%
CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	998,354	766,954	231,400	30%
PRESTACION DE SERVICIOS	70,635,437	368,656,863	-298,021,426	-81%
PRÉSTAMOS CONCEDIDOS	19,059,435	7,540,484	11,518,951	153%
Pasivo Corriente:	304,993,338	145,509,616	159,483,723	110%
FINANCIAMIENTO INTERNO DE LARGO PLAZO	204,487,281	45,043,987	159,443,294	354%
ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	43,852,120	2,253,666	41,598,454	1846%
RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	14,687,461	188,949	14,498,512	7673%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,012,346			
BENEFICIOS A EMPLEADOS	40,954,130			
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	0	98,023,014	-98,023,014	-100%
SALIDAS RECURSOS: aumento activos + disminución pasivos 3)	-218,197,902	-194,300,403	-23,897,499	12%
Activo Corriente:	-154,938,433	-156,458,200	1,519,766	-1%
BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	-15,475,468	-2,350,460	-13,125,008	0%
ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIB	0	-500	500	-100%
ACTIVOS INTANGIBLES	-139,462,965	-154,107,240	14,644,274	0%
Pasivo Corriente:	-63,259,468	-37,842,204	-25,417,265	67%
ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	0	-22,344,106	22,344,106	-100%
RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	0	-14,634,486	14,634,486	-100%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	-63,259,468	0	-63,259,468	100%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0	-863,612	863,612	-100%
FLUJO NETO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN (1+2-3)	-408,131,458	-425,015,255	16,883,798	-4%
FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Entrada de Recursos 1)	1,000,000,000	0	1,000,000,000	100%
APORTES	1,000,000,000	0	1,000,000,000	100%
Salidas de Recursos 2)	93,523,361	-286,111,957	379,635,318	-133%
APORTES FODESEP	-3,900,000	-3,480,000	-420,000	0%
INVERSIONES - CDT	305,000,000	-20,000,000	325,000,000	0%
MAQUINARIA Y EQUIPO	-4,612,000	5,211,934	-9,823,934	-188%
MUEBLES ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	-5,516,036	-57,591,985	52,075,949	0%
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	-14,469,481	-3,568,100	-10,901,381	0%
AMORTIZACIONES Y DETERIORO	-182,979,122	-206,683,805	23,704,684	0%
FLUJO NETO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 - 2)	1,093,523,361	-286,111,957	1,379,635,318	-482%
FLUJO EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Entrada Recursos 1)	288,601,899	111,957,344	176,644,555	0%
OBLIGACIONES FINANCIERAS - Creditos	288,601,899	111,957,344	176,644,555	0%
FLUJO NETO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 - 2)	288,601,899	111,957,344	176,644,555	0%
VARIACIÓN NETA EFECTIVO	973,993,802	-599,169,868	1,573,163,671	-263%
Saldo de efectivo al inicio del periodo	288,008,404	887,178,272	-599,169,868	-68%
Saldo de efectivo al final del periodo	1,262,002,206	288,008,404	973,993,802	338.18%
Control Saldo	0	-0	1	
<div>  <p>OSCAR JAVIER ZAPATA GOMEZ Representante Legal</p> </div> <div>  <p>JUAN DAVID QUINTERO MURIEL Contador T.P. 265546 - T</p> </div> <div>  <p>NELLY YAMILE MORENO BOLAÑOS Revisor Fiscal en representación de Asesorar & R Soporte Empresarial SAS TP 144010-T (Ver Dictamen)</p> </div>				

INDICADOR	2024	2023	CONCEPTO
Razón corriente	2.01	1.82	Para los períodos analizados se observa que para el 2024 este indicador genera un resultado Superior a (1), es decir por cada peso que la Fundación debe, tiene 2.01 pesos para cubrir sus obligaciones, comparado con el 2023 que es de 4.35, esta disminución se debe que en la cuenta del Pasivo Corriente tenemos los ingresos recibidos por anticipado que son amortizables en el año para el 2024 y además se aumenta con el valor de las cuotas a capital de los créditos con el Banco Sudameris y Fodesepe, en ambos casos podemos concluir que la Fundación se encuentra en capacidad de hacer frente a sus obligaciones a corto plazo.
Capital Neto de Trabajo (Millones de pesos)	\$ 833,407	\$ 477,465	Para los períodos de análisis la Fundación refleja un capital de trabajo positivo, aumentando de una vigencia a la otra, arrojando para las vigencias 2024 un resultado de \$833 millones y 2023 de \$477 millones. el resultado indica que el capital de trabajo le permite atender las obligaciones que surgen en el normal desarrollo de su actividad.
Margen Operacional	-13%	-21%	La función principal de este indicador es medir la eficiencia operativa de una organización, es decir que sus ingresos alcancen a cubrir los costos y los gastos de operación necesarios para su funcionamiento, se presenta una variación entre estos dos años siendo así para la vigencia 2024 fue del -13% y para el 2023 del -21%, lo cual nos muestra que los ingresos operacionales de la Fundación para la vigencia 2024 no cubren sus costos y gastos de operación.
Solvencia Económica o Financiera	2.05	2.60	Este indicador muestra la participación que tienen las obligaciones a corto o largo plazo en dado caso le corresponda a la Fundación responder con sus recursos propios, se evidencia una participación que disminuye de un año a otro. Por lo cual este indicador evidencia que la Fundación cuenta con pasivos que puede cubrir para el 2024 2.05 veces y tiene capacidad de cubrimiento de hasta 2.60 veces en el 2023.

Nivel de Endeudamiento Total	49%	39%	Este indicador evidencia la cantidad del activo que se encuentra financiado por terceros. Los niveles de endeudamiento han aumentado y el margen presentando así un 49% para el 2024 y 39% para el 2023. Lo que significa que la Fundación tiene independencia financiera y el endeudamiento entre los límites razonables.
Concentración de Endeudamiento a Corto Plazo	63%	75%	Se denota la capacidad en los préstamos por pagar a corto plazo de la Fundación, se evidencio que para el 2024 se presentó un 63% y para el 2023 un 75%, lo que quiere decir es que la Fundación centralizó sus obligaciones a corto plazo
Margen de Utilidad Neta	-12.38%	-17%	Este indicador denota el porcentaje de Ingresos totales que se convierte en Utilidad Neta, como se logra evidenciar existe una variación que disminuye, el año 2024 con el -12.38% y para el año 2023 se ubica en el -17%..
Ejecucion Presupuestal	77%	100%	Este indicador nos permite evidenciar el porcentaje de ejecución del total del ppto para cada año, para el 2024 se ejecuto en un 77% del total del Presupuesto donde rubros como ingresos solo se pudo ejecutar 71.4% y costos en 79.1% y los gastos en 85% dando al final un deficit de 860 millones.
EBITDA	-7%	-13%	La medición de este indicador permite retraer del beneficio del periodo las amortizaciones, depreciaciones, intereses que afectan a este y al final medir la viabilidad financiera de la Fundación que para el año 2024 es del -7% y el 2023 es del -13%



FUNDACIÓN UNIVERSITARIA
COMFAMILIAR
RISARALDA

FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

Estados Financieros comparativos
31 de diciembre de 2024-2023

Vigilado MinEducación



Certificación del Representante Legal
FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

Febrero de 2025

A los Señores del Consejo Superior y al Público en General:

En mi calidad de Representante Legal, certifico que los Estados Financieros consolidados con corte a diciembre 31 de 2024 y 2023 que se han hecho públicos, no contienen vicios, imprecisiones o errores materiales que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones realizadas por LA FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA durante el correspondiente periodo.

Atentamente



Oscar Javier Zapata Gómez
Representante Legal
FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

Vigilado MinEducación



Certificación del Representante Legal y Contador Publico
FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA

Febrero de 2025

A los Señores del Consejo Superior y al Público en General:

Los suscritos Representante Legal y Contador de LA FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA certificamos que los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido fielmente tomados de los libros, y que antes de ser puestos a su disposición y el de sus colegas hemos verificado las siguientes informaciones:

- Todos los activos y pasivos incluidos en los Estados Financieros de la entidad a 31 de diciembre de 2024-2023 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en estas fechas.
- Todos los hechos económicos realizados por la entidad durante los años terminados el 31 de diciembre de 2024-2023 han sido reconocidos en los estados financieros.
- Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos sacrificios económicos futuros. Obtenidos a cargo de la entidad al 31 de diciembre de 2024-2023.
- Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera en Colombia (NCIF)
- Todos los hechos económicos que afectan la entidad han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros a diciembre 31 de 2024-2023

Atentamente



Oscar Javier Zapata Gómez
Representante Legal



Juan David Quintero
Contador Público
TP -265546-T



FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA
NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE DE 2024-2023

Cifras en miles de pesos colombianos, excepto los montos en moneda extranjera, las tasas de cambio, número de acciones, valores por acción e índices.

1. Información Empresarial

1.1. Entidad Reportante

La FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA, obtiene su personería jurídica mediante la Resolución 14053 de 2015. Por medio de la cual dicta:

Nombre:	FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA
Identificación:	NIT 900.893-985-5
Dirección:	Carrera 5 No. 21-30
Domicilio:	PEREIRA, RISARALDA
Email:	fundacionuniversitaria@uc.edu.co
Naturaleza Jurídica:	Institución de Educación superior, de derecho privado, de utilidad común, sin ánimo de lucro, y de conformidad con el artículo 16 de la Ley 30 de 1992 y el decreto 1478 de 1994 se constituye como Institución Universitaria, organizada como Fundación, con Personería Jurídica reconocida por el Ministerio de Educación Nacional, con autonomía universitaria y administrativa y con patrimonio propio e independiente, sometida a la Constitución Política y leyes de Colombia, y nacida por un acto de voluntad del Fundador, la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE RISARALDA- COMFAMILIAR RISARALDA.

Actividad Económica:

Vigilado MinEduación





Formación, perfeccionamiento y actualización de las personas de manera integral, en los campos de acción que de conformidad con la ley pueda desarrollar, la investigación, la extensión y el servicio a la comunidad, de acuerdo con las áreas del conocimiento, planes y programas que determinen sus directivas y con sujeción a los principios establecidos en estos Estatutos y en la ley.

Como Institución de Educación Superior, estará conformada por un equipo humano altamente calificado procurando el desarrollo integral del estudiante en un ambiente pluralista, de diálogo y basado en el respeto a la diferencia, a través del conocimiento técnico-científico, la ética y la responsabilidad social, generando valor público.

Objetivos:

1. Realizar las funciones de docencia, investigación y proyección social de acuerdo con los principios y valores de la Institución.
2. Cumplir con la misión educativa entregada por las leyes que regulan la Educación Superior y lo establecido en el Proyecto Educativo Institucional.
3. Ofrecer una formación integral que contemple las necesidades de la sociedad y en concordancia con el Modelo Educativo de la Institución.
4. Permitir la libre expresión de pensamiento y de cátedra como función social de la academia.
5. Desarrollar programas educativos con los más altos estándares de calidad en cuanto a docentes idóneos, planes de estudios coherentes y pertinentes e infraestructura adecuada.
6. Promover y fortalecer la generación, transferencia y difusión del conocimiento científico y tecnológico.
7. Ampliar la relación entre la empresa y la academia con el fin de atender las necesidades de investigación y de docencia.



Duración:

- No tiene composición accionaria, su Patrimonio está formado por fuentes diferentes.
- No tiene una situación de subordinación, tampoco tiene empresas subordinadas.
- No requiere registro mercantil.

Vigilado



FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA
A DICIEMBRE DE 2024-2023

Bases de Presentación de los Estados Financieros

1.2. Normas Contables Profesionales Aplicadas

La Institución prepara su información financiera y presenta sus estados financieros con base en la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) y adoptada en Colombia mediante el Decreto N° 3022 de 2013 y el Decreto Reglamentario N° 2420 de 2015, actualizado por los Decretos Reglamentarios N° 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017 y Anexo Técnico Compilatorio No. 2, Decreto 2483 de 2018.

1.3. Bases de Preparación

Siendo el año 2015, el primer año de ejercicio contable para la entidad, la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA, preparó sus estados financieros de acuerdo a las NIIF. Los presentes estados financieros se presentan en pesos colombianos, la moneda funcional de la Compañía es el peso colombiano (COP)

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico.

1.4. Resumen de las Políticas Contables Significativas de Contabilidad y de información Financiera Aceptadas en Colombia (NCIF)

Las siguientes son las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

1.4.1. Moneda Funcional y Moneda de Presentación

La Compañía ha definido al Peso colombiano como su moneda funcional. Para efectos legales en Colombia los estados financieros principales son los estados financieros individuales, los cuales deben ser presentados en pesos colombianos.





Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas por la entidad a las tasas de cambio de sus respectivas monedas a la fecha de la transacción original. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a la tasa de cambio de cierre vigente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Todas las diferencias de cambio se imputan al estado de resultados en la línea de otros ingresos o gastos operativos, o en la línea de ingresos o costos financieros, según cual sea la naturaleza del activo o pasivo que las genera. Las partidas no monetarias que se miden por su costo histórico en moneda extranjera se convierten utilizando las tasas de cambio vigentes a la fecha de las transacciones originales.

1.4.2. Clasificación de Partidas en Corrientes y No Corrientes

La entidad presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa.
- El activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido y no puede ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación.
- El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- No tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes, en todos los casos.





1.4.3. Período Contable.

La entidad tiene definido en sus estatutos cerrar los ejercicios contables el 31 de diciembre de cada año, con el objeto de preparar y presentar a los estados financieros de propósito general para su aprobación.

1.4.4. Propiedades, planta y equipo.

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo, neto de la depreciación acumulada y/o de las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El costo está conformado por el precio de adquisición menos descuentos, más impuestos no recuperables, aranceles de importación, costos de desmantelamiento, otros costos atribuibles como por ejemplo instalación y montaje.

Las propiedades son retiradas, al momento de su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos de su uso o disposición posterior. Cualquier ganancia o pérdida que surja al momento del retiro del activo fijo (calculado como la diferencia entre los ingresos por la venta y el valor en libros del activo) es incluida en el estado de resultado en el año en que se retira el activo.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los terrenos no se deprecian. Los métodos de depreciación vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

La entidad evalúa la consideración de valores residuales en sus propiedades, planta y equipo. Todos los activos se deprecian una vez están en condiciones de ser usados, con excepción de terrenos. Las vidas útiles de depreciación utilizadas para el método de línea recta son:

ACTIVO	VIDA UTIL (AÑOS)	Tasa de Depreciación Fiscal anual (%)
Construcciones y Edificaciones	45	2,22%
Vías de Comunicación	40	2.50%
Armamento y Equipo de Vigilancia	10	10,00%
Flota y Equipo de Transporte terrestre	10	10,00%
Maquinaria y Equipos	10	10,00%
Muebles y Enseres	10	10,00%
Equipo de Computación	5	20,00%
Redes de Procesamiento de Datos	5	20,00%
Equipo de Comunicación	5	20,00%





Libros y Publicaciones de investigación y de Consulta	5	20,00%
Equipo médico científico	5	12.50%

1.4.5. Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente por su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida acumulada por deterioro de valor, en caso de existir. Las vidas útiles de los activos intangibles son finitas y su valor se amortiza a lo largo de sus vidas útiles económicas de manera lineal y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se miden como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo, y se reconocen en el estado de resultados cuando se da de baja el activo respectivo.

1.4.6. Deterioro del valor de propiedades, planta y equipo y activos intangibles.

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, la entidad evalúa si existe algún indicio de que un componente individual o grupo de propiedades, planta y equipo y/o de activos intangibles con vidas útiles definidas pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, y la prueba anual de deterioro del valor para un activo es entonces requerida, la entidad estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor importe entre el valor razonable menos los costos de venta de ese activo, y su valor en uso. Ese importe recuperable se determina para un activo individual, salvo que ese activo individual no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos, en cuyo caso se toman los flujos de efectivo del grupo de activos que conforman la unidad generadora de efectivo a la cual pertenecen.

1.4.7. Instrumentos Financieros: Presentación, Reconocimiento inicial y Medición Posterior.

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiera en una entidad y un pasivo financiero o instrumento de patrimonio de otra entidad. Los instrumentos financieros según la posición contractual para la Compañía pueden ser Activos Financieros o Pasivos Financieros, los cuales se explican a continuación.

Activos Financieros





Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de activos financieros no registrados al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción atribuibles a la adquisición del activo financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros se reconocen en la fecha de la transacción, es, la fecha en que la entidad se compromete a adquirir el activo. Los activos financieros de la entidad están constituidos por efectivo, inversiones y cuentas por cobrar.

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Dichos activos se miden posteriormente por su costo menos cualquier pérdida por deterioro, esto debido a que la Compañía pacta plazos de pago máximo a 360 días y no devengan interés. Las cuentas de dudoso cobro se deterioran en el importe estimado de las pérdidas que probablemente se producirán. La compañía efectúa dicha estimación con base en la evaluación de la antigüedad de los saldos vencidos y en los resultados de la evaluación de la cartera de clientes y la experiencia histórica de morosidad.

Al cierre de cada período la entidad evalúa si existe alguna evidencia de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor e incluye el deterioro que corresponda.

Baja de Activos Financieros

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo o se hayan asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo si una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o (b) no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.
- Cuando se hayan transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, pero no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni se haya transferido el control sobre el mismo, ese activo se continuará reconociendo en la medida de la implicación continuada de la Compañía sobre el activo.

Deterioro para Cuentas de Difícil Cobro



UNA EXPERIENCIA
QUE TRANSFORMA



Al cierre de cada período sobre el que se informa, la entidad evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el evento que causa la pérdida), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

Los cargos por deterior del valor de los activos financieros, neto de las recuperaciones que correspondan se presentan en el estado de resultados en las líneas de gastos financieros y otros gastos de gestión corriente, según corresponda a la naturaleza del activo que los generan.

Pasivos Financieros

Reconocimiento inicial

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable. Los pasivos financieros incluyen las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y los instrumentos financieros derivados.

Medición Posterior

Después del reconocimiento inicial, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se miden al costo sin devengar intereses.

Obligaciones con Instituciones Financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las comisiones abonadas por la obtención de líneas de crédito se reconocen como costo de la transacción de la deuda siempre que sea probable que se vaya a disponer de una parte o de la totalidad de la línea. En este caso, las comisiones se difieren hasta que se produce la disposición. En la medida en que no sea probable que se vaya a disponer de todo o parte de la línea de crédito, la comisión se capitalizará como un pago anticipado por servicios de liquidez y se amortiza en el período al que se refiere la disponibilidad del crédito.

Baja de Pasivos Financieros



UNA EXPERIENCIA
QUE TRANSFORMA



Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce como ingresos o costos financieros en el estado de resultados, según corresponda.

Compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se presenta el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si la entidad tiene un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos; y tiene la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

1.4.8. Efectivo y Equivalentes de efectivo

Se considera efectivo tanto los fondos en caja como los depósitos bancarios a la vista de libre disponibilidad. Se consideran equivalentes al efectivo las inversiones a corto plazo de gran liquidez y de libre disponibilidad que, sin previo aviso ni costo relevante, pueden convertirse fácilmente en una cantidad determinada de efectivo conocida con alto grado de certeza al momento de su constitución, están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, con vencimientos hasta tres meses posteriores a la fecha de su constitución y cuyo destino principal no es el de inversión o similar, sino el de cancelación de compromisos a corto plazo.

Para propósitos de presentación del estado de situación financiera, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las colocaciones a corto plazo que cumplen con las condiciones definidas precedentemente.

1.4.9. Beneficios a los Empleados.

1.4.9.1. Obligaciones por Pensiones

La Compañía tiene planes de aportaciones definidas. Un plan de aportaciones definidas es un plan de pensiones por el cual la Compañía paga aportaciones fijas a un fondo y no tiene ninguna obligación, ni legal ni implícita, de realizar aportaciones adicionales si el fondo no posee activos suficientes para pagar a todos los empleados las prestaciones relacionadas con los servicios prestados en el ejercicio corriente y en ejercicios anteriores.

1.4.9.2. Obligaciones por Cesantías.

La Compañía deposita las cesantías anuales a fondos privados, las cuales corresponden a un año de salario por cada año de trabajo. Para los empleados bajo





el régimen de cesantías anterior (Ley 50 de 1990) la Compañía reconoce la obligación por cesantías, la cual es exigible al momento del retiro definitivo del empleado o a través de pagos parciales siempre y cuando se cumplan ciertos requisitos establecidos en la Ley.

1.4.10. Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes

1.4.10.1. Provisiones

Reconocimiento y Medición.

Las provisiones se reconocen cuando la entidad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y cuando pueda hacerse una estimación.

En los casos en que la entidad espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, por ejemplo, en virtud de un contrato de seguros, el reembolso se reconoce como un activo separado únicamente en los casos en que tal reembolso sea virtualmente cierto. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados neto de todo reembolso relacionado.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

1.4.10.2. Pasivos Contingentes.

La entidad revela como pasivos contingentes las transacciones que contengan las siguientes características:

- Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados y cuya existencia ha de ser confirmada sólo por que ocurran o no ocurran uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la entidad; o
- Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque:
 - i. No es probable que para satisfacerla se vaya a requerir una salida de recursos que incorporen beneficios económicos; o
 - ii. El importe de la obligación no pueda ser medido con suficiente fiabilidad.

Un pasivo contingente no es reconocido en los estados financieros, sino que es informado en notas, excepto en el caso en que la posibilidad de una eventual salida de recursos para liquidarlo sea remota.

1.4.10.3. Activos Contingentes





La entidad revela como activo contingente aquellos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad.

Un activo contingente no es reconocido en los estados financieros, sino que es informado en notas, pero sólo en el caso en que sea probable la entrada de beneficios económicos. No obstante, cuando la realización del ingreso es prácticamente cierta, el activo correspondiente no es de carácter contingente, y por lo tanto se reconoce como activo de acuerdo con su naturaleza.

1.4.11. Impuestos

1.4.11.1. Impuesto sobre la renta

El gasto por impuesto sobre la renta incluye los impuestos corrientes y los impuestos diferidos y se contabiliza de conformidad con la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

1.4.11.1.1. Impuesto Sobre la Renta Corriente.

Los activos y pasivos por el impuesto a la renta del período corriente se miden por los importes que se espera recuperar o pagar de o a la autoridad fiscal. Las tasas impositivas y la normativa fiscal utilizadas para computar dichos importes son aquellas que estén aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse a la fecha de cierre del período sobre el que se informa y genera utilidades sujetas al impuesto. El impuesto sobre la renta corriente que se relaciona con partidas que se reconocen directamente en el patrimonio se reconoce en los estados de cambios en el patrimonio. La gerencia evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a las situaciones en las que las normas fiscales aplicables se encuentran sujetas a interpretación, y constituye provisiones cuando fuera apropiado.

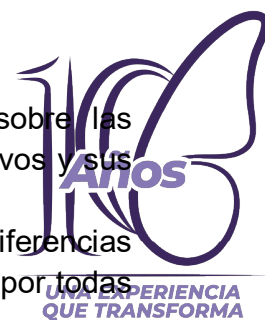
El impuesto de Renta se calcula sobre los gastos NO PROCEDENTES de la entidad, teniendo en cuenta que actualmente pertenece al Régimen Tributario Especial.

Las tasas y leyes de impuestos, utilizadas para calcular el monto de dichos activos y pasivos, son aquellos que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de cada reporte.

1.4.11.1.2. Impuesto Sobre la Renta Diferido

El impuesto diferido se reconoce utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporarias impositivas. Los activos por impuesto diferido se reconocen por todas





las diferencias temporarias deducibles, y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la existencia de ganancias imponibles disponibles futuras contra las cuales se puedan compensar dichas diferencias temporarias deducibles, y/o se puedan utilizar dichos créditos y pérdidas fiscales.

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reduce en la medida en que ya no sea probable la existencia de suficiente utilidad gravable futura para permitir que esos activos por impuesto diferido sean utilizados total o parcialmente.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas impositivas que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, en base a las tasas impositivas y normas fiscales que fueron aprobadas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse a esa fecha.

El impuesto diferido relacionado con las partidas reconocidas fuera del resultado, también se reconoce fuera de éste. Estas partidas se reconocen en correlación con las transacciones subyacentes con las que se relacionan, ya sea en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio.

1.4.12. Reconocimiento de Ingresos.

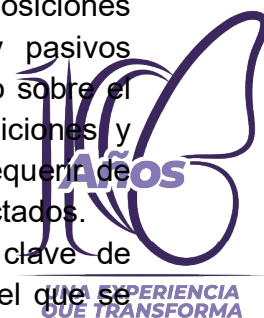
Los ingresos se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos ingresen a la Compañía y que estos se puedan medir de manera fiable, independientemente del momento en el cual el pago sea realizado.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuesto ni aranceles. La entidad ha concluido que actúa en calidad de mandante en todos sus acuerdos de ingresos, ya que es el principal obligado en estos acuerdos, tiene libertad para fijar los precios, y también está expuesto a los riesgos de inventarios y de crédito.

1.5. Estimaciones y Supuestos Contables Significativos

La preparación de los estados financieros de la Compañía de acuerdo con NIIF requiere que la Dirección deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales suposiciones y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir ajustes significativos a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

Las suposiciones clave relacionadas con el futuro y otras fuentes clave de estimaciones de incertidumbres a la fecha de cierre del período sobre el que se





informa, que tienen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante el próximo ejercicio, se describen a continuación.

La entidad ha basado sus suposiciones y estimaciones considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y las suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Compañía. Esos cambios se reflejan en las suposiciones en el momento en que ellos ocurren.

1.6. Objetivos y Políticas de Gestión del Riesgo Financiero

La entidad cuenta entre sus Activos Financieros con efectivo en caja, efectivo depositado en Cuentas de ahorro y corrientes bancarias, deudores comerciales del exterior que provienen directamente de sus operaciones.

Con respecto a los pasivos, estos corresponden a cuentas por pagar por gastos y costos locales y existen deudas bancarias directas.

La entidad en el desarrollo de sus actividades se encuentra expuesta a riesgos de mercado, riesgos de crédito y riesgo de liquidez.

1.7. Notas a los Estados Financieros

Nota 1. Efectivo y Equivalente a Efectivo

Para el año 2024, su saldo está representado así:

BANCO	CUENTA No.	TIPO	2024	2023
Caja	NA	NA	190.042	190.042
Occidente	33905092	Ahorros	17.191.578	65.020.375
Occidente	033918152	C. Corriente	7.540	0
Av. Villas	328003298	C. Corriente	0	33.038.754
GNB sudameris	96010052170	Ahorros	101.519.892	2.588.143
Davivienda	126369997385	C. Corriente	36.132.129	24.106.132
Colpatria	5782093314	Ahorros	0	750.731
Pichincha	410874282	C. Corriente	0	0
TOTAL, BANCOS			155.041.183	125.701.718

FIDUCIA	No.	2024	2023
SUDAMERIS	601-100002-050	451.582	130.286
DAVIVIENDA	0607126300042348	1.106.509.440	162.176.400
TOTAL FIDUCIAS		1.106.961.022	162.306.686
TOTAL, EFECTIVO Y EQUIVALENTE		1.262.002.206	288.008.404

Para el 2024 se presenta un aumento en el efectivo y equivalente al efectivo con respecto al año 2023 por el otorgamiento de un crédito por valor de \$ 400.000.000 (cuatrocientos millones de pesos con el Banco Sudameris a un plazo de 36 meses una tasa 1.3% EA), con el cual se pudo cumplir la operación de la Fundación.

El 27 de diciembre se recibe desde Comfamiliar Risaralda el valor de \$ 1.000.000.000 (Mil millones de pesos), los cuales fueron otorgados en razón de aportes para la Fundación Universitaria Comfamiliar Risaralda, razón por la cual se observa este aumento el total del equivalente y efectivo al equivalente.

Nota 2. Activos financieros corrientes

Los activos financieros están representados en:

Comprenden inversiones en certificados de depósito a término con vencimiento menor a un año y devengan intereses 9.15% efectivo anual. Dichos activos generaron ingresos por intereses de \$ 33.952, los cuales se presentan dentro de los otros ingresos en el estado de resultados.

BANCO	CDT No.	2024	2023	TASA ACTUAL
Banco Occidente	906177 G	195.000.000	195.000.000	9,15% EA
Banco Occidente	1056228	cancelado	140.000.000	12.80% EA
Banco Davivienda	508772-5 G	cancelado	165.000.000	12.63% EA
		195.000.000	500.000.000	

La disminución en las inversiones se debe al uso de \$ 305.000.000 millones para funcionamiento de la Fundación durante el año 2024.

Aportes a FODESEP (Fondo de Desarrollo de la Educación Superior.) **\$60.565.063**, estos pertenecen a la Fundación Universitaria los cuales son devueltos al momento de cancelar la afiliación al Fondo.

Nota 3. Deudores comerciales y otros

Contribución tasas ingresos no tributarios:





Corresponden al valor de la causación de los rendimientos financieros de las inversiones a 31 de diciembre de 2024 por cobrar.

BANCO	CDT No.	2024	2023
Banco Occidente	906177 G	2.222.320	2.003.257
Banco Occidente	1056228	Cancelado	562.697
Banco Davivienda	508772-5 G	Cancelado	654.752
	TOTAL	2.222.320	3.220.706

Prestación de servicios:

CLIENTES	2024	2023
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR	13.500.000	81.642.670
GOBERNACION DE RISARALDA	80.373.108	86.884.000
FAM SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPL	510.000	0
FIDEICOMISOS PATRIMONIOS AUTONO	1.268.125	0
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	2.240.000	0
TOTAL	97.891.233	171.747.376

Las cuentas por cobrar que se evidencian en la tabla anterior son de corto de plazo ya que los saldos adeudados están para pago entre 0 y 90 días, no generan deterioro ya que todas las cuentas son 100% recuperables están dentro del plazo máximo establecido de 360 días por esta razón como indica la Política Contable no se genera intereses.

El valor total de cartera está concentrado en las Facturas Electrónicas emitidas en el mes de diciembre de los convenios firmados con COMFAMILIAR RISARALDA las cuales la fecha máxima de pago es al 31 de enero de 2025. El cobro a la Gobernación de Risaralda corresponde al pago de las matrículas de 2024-2 de los estudiantes articulación.

Las cuentas por cobrar a la empresa FAM SAS y La Universidad Nacional corresponden a cursos dictados en el mes de diciembre donde se emiten las facturas electrónicas y el plazo máximo de pago es hasta el 15 de enero de 2025.



Anexo:

Factura	Fecha	Ven	Vence	Referencia	Valor
Cliente: 816007746 - FAM SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS					
FE - 0000022998	2024/12/10	1	2025/01/05		510,000.00
Total Cliente:					510,000.00
Cliente: 830053105 - FIDEICOMISOS PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA LA PREVISORA					
FC - 1358	2024/12/31	1	2025/06/30		1,268,125.08
Total Cliente:					1,268,125.08
Cliente: 890300279 - BANCO DE OCCIDENTE					
FC - 16567	2024/12/31	1	2025/02/15		1,418,502.00
FC - 16537	2024/11/14	1	2025/03/14		803,818.00
Total Cliente:					2,222,320.00
Cliente: 891480000 - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR- COMFAMILIAR					
FE - 0000022999	2024/12/10	1	2024/12/20		13,500,000.00
Total Cliente:					13,500,000.00
Cliente: 891480085 - GOBERNACION DE RISARALDA					
FE - 0000023142	2024/12/17	1	2025/01/17		80,373,108.00
Total Cliente:					80,373,108.00
Cliente: 899999063 - UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA					
FE - 0000022997	2024/12/09	1	2025/01/05		2,240,000.00
Total Cliente:					2,240,000.00
Observaciones:					
TOTAL GENERAL					100,113,553.08

PRÉSTAMOS CONCEDIDOS:

CONCEPTO	2024	2023
EDUCACION FORMAL SUPERIOR	0	\$ 17.680.371
POSGRADOS	0	\$ 1.379.064
CREDITOS A EMPLEADOS	0	\$ 19.059.435
TOTAL	0	\$ 19.059.435

Los créditos empleados corresponden a pagos de convenios de medicina prepagada, uniformes institucionales para quienes no tienen el derecho, estos se descuentan quincenalmente de su nómina según plazo establecido en formato entregado a gestión humana para el año 2024 no se tienen ningún descuento por estos conceptos.



Nota 4. Otros activos

Corresponde a bienes o servicios pagados por anticipados

CONCEPTO	2024	2023
Seguros	35.810.390	13.083.968
Publicidad, afiliaciones y suscripciones	3.470.807	6.938.882
Bienes y Servicios		3.782.879
TOTAL	39.281.197	23.805.729

Estos activos son amortizados y reconocidos en el estado de resultado integral en la cuenta 5366 software, 511120 publicidad, 511121 impresos y suscripciones y afiliaciones, 511125 pólizas, estas son tratadas de acuerdo con el Numeral 5.10 de Manual de Políticas Contables de la Fundación Universitaria Comfamiliar.

Los valores más representativos están compuestos por las pólizas anuales de responsabilidad civil \$ 12.844.482 para la vigencia agosto 2024 – agosto 2025.

Póliza directores \$ 1.650.908 para la vigencia agosto 2024 – agosto 2025.

Compra de libros para proyecto ingles JEC el cual va hasta marzo de 2025 un valor por amortizar de \$ 21.315.000.

Nota 5. Propiedad Planta y Equipo

El movimiento de la Propiedad Planta y Equipo en el periodo 2024.

LA FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA, reconocerá a un activo como elemento de la propiedad, planta y equipo si es probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros; además que el costo de dicho activo puede medirse con fiabilidad. (Sección 17, p.17.4)



PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	373,791,698	441,559,617
MAQUINARIA Y EQUIPO	114,679,070	110,067,070
DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPO	-79,840,076	-73,716,178
EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	9,014,649	9,014,649
DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO MEDICO CIENTIFICO	-9,014,648	-8,277,080
MUEBLES ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	650,012,914	644,496,878
DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES Y ENSERES	-447,685,947	-375,715,304
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	633,760,935	619,291,454
DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	-632,824,782	-619,291,454
BIENES DE ARTE Y CULTURA	135,689,583	135,689,583

Año	Maquinaria y Equipo	Equipo Médico y Científico	Muebles Enseres y Equipo Oficina	Equipo computación y comunicación	Bienes de Arte y Cultura
Saldo Inicial 2024	110,067,070	9,014,619	644,496,877	619,291,454	135,689,583
Compras	4,612,000	-	5,516,037	14,469,480	-
Baja De Activos	-	-	-	-	-
Saldo Final 2024	114,679,070	9,014,619	650,012,914	633,760,934	135,689,583

Vigilado MinEduación

La vida útil de los activos fijos son las establecidas por el Manual de Políticas Contables numeral 5.8.1. **Depreciación de una propiedad, planta y equipo**

ACTIVO	VIDA UTIL (AÑOS)	Tasa de Depreciación Fiscal anual (%)
Construcciones y Edificaciones	45	2,22%
Vías de Comunicación	40	2.50%
Armamento y Equipo de Vigilancia	10	10,00%
Flota y Equipo de Transporte terrestre	10	10,00%
Maquinaria y Equipos	10	10,00%
Muebles y Enseres	10	10,00%
Equipo de Computación	5	20,00%
Redes de Procesamiento de Datos	5	20,00%





Equipo de Comunicación	5	20,00%
Libros y Publicaciones de investigación y de Consulta	5	20,00%
Equipo Médico y Científico	8	12.50%

La variación en propiedad planta y equipo se da por las siguientes adquisiciones:

Maquinaria y equipo compra de greclas y equipo UPS para ubicarlos en el rack donde está el servidor.

Muebles y Enseres compra de estanterías y muebles para resguardar instrumentos musicales.

Equipo de computación y comunicación compra de equipo de seguridad perimetral, cámara web para usar en clases virtuales, equipos para potenciar el wifi.

Bienes de Arte y Cultura: corresponde a los libros de la facultad de administración ubicados en la biblioteca.

Con el acta N° 18 del 28 de noviembre de 2024 se da de baja los siguientes activos por deterioro y daño de los equipos:

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	UC DEL ACTIVO	MARCA	MODELO	MOTIVO DE BAJA
VIDEO BEAM EPSON	1026	EPSON	S18+SN	DETERIORO
COMPUTADOR PORTÁTIL HP COLOR NEGRO	UC00787	HP	PROBOOK	DETERIORO
COMPUTADOR PORTÁTIL HP COLOR NEGRO	UC03105 (placa anterior 814)	HP	PROBOOK	DETERIORO
COMPUTADOR PORTÁTIL HP COLOR NEGRO	UC00781	HP	PROBOOK	DETERIORO
COMPUTADOR PORTÁTIL HP COLOR NEGRO	UC00808	HP	PROBOOK	DETERIORO
COMPUTADOR PORTÁTIL HP COLOR NEGRO	UC00794	HP	PROBOOK	DETERIORO
VIDEO BEAM Epson	UC00821	HP	PowerLite S18+	DETERIORO
VIDEO BEAM Epson	UC00827	HP	PowerLite S18+	DETERIORO





Nota 6. Otros activos

DETALLE	2024	2023
Anticipos o saldos favor por impuestos y contribuciones	16,662,000	16,662,000
Licencias Software	31,370,890	53,234,349
Derechos	70,861	2,338,389
Desembolsos Durante Fase de Desarrollo	606,254,882	442,660,930
TOTAL	654,358,633	514,895,668

El saldo de los Desembolsos Durante Fase de Desarrollo corresponde a los valores pagados (Diseño de nuevos programas, Pagos al Ministerios para radicación de Programas nuevos y renovación de programas existentes). Estos valores serán amortizados al momento de la expedición de los registros calificados y apertura del programa.

Pagos en el 2024 por Diseño de programas Aprox \$ 63.000.000

Pagos en el 2024 al Ministerio de Educación Aprox \$ 100.000.000

Nota 7. Prestamos por pagar Corto Plazo

CONCEPTO	2024	2023
Banco GNB Sudameris	122,222,222	-
Crédito Davivienda	-	44,460,000
Tarjeta de Crédito Occidente	414,950	1,467,668
Crédito Fodesep	166,666,666	50,000,000
TOTAL FINANCIAMIENTO CP	289,303,838	95,927,668

Para la vigencia 2024 hay un aumento en el financiamiento por el crédito otorgado en diciembre del 2024 por el banco GNB Sudameris por valor de \$ 400.000.000 (cuatrocientos millones de pesos) plazo 36 meses y tasa fija del 1.3% EA, estos son los valores de los abonos a capital para la vigencia 2025.

Crédito FODESEP plazo 36 meses pagos mensuales a intereses y pagos semestrales a capital con una tasa de interés de DTF+8.41%

Nota 8. Cuentas por pagar Corto Plazo

Su valor está representado en las cuentas por pagar a proveedores al 31 de diciembre de 2022 que son consideradas según la Política Contable en su





numeral 6.1 “La entidad medirá las cuentas y documentos por pagar al final de cada período al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, cuando estas sean a largo plazo (más de 360 días). (Sección 11, p. 11.14)”

PROVEEDOR	2024	2023
FRANCO GONZALES ARMANDO		2,235,520
ANDRES OROZCO	965,066	
MAURICIO ANDRES ZAPATA GOMEZ	259,480	
MARTINEZ MOSQUERA ANGIE ALEXANDRA		1,137,720
ESCOBAR GALVIS DANIEL		718,560
BAEZ LOPEZ MARIAN ALEJANDRA	191,808	191,808
VALENCIA GIRALDO JUAN PABLO		2,407,943
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR- COMFAMILI	25,710,277	34,794,940
MIGUEL ANGEL AGUDELO MONCADA	962,072	
CENTAURO IMPRESOS Y OFICINA S.A.S.	2,905,768	6,454,537
EDILBERTO OSORIO QUINTERO	95,200	
JAVIER CASTAÑEDA TABORDA	1,746,292	
CORREA CANO BLANCA EDILIA		718,560
NARANJO ACEVEDO ANDRES FELIPE		554,800
DIANA JANNET ORTIZ GUERRERO		958,080
VELANDIA GOMEZ CLAUDIA LUCIA		17,134,000
LUIS ARMANDO ZAPATA	1,068,858	
VALERIA ALDANA VALENCIA	643,710	
EKOSUMINISTROS DEL EJE SAS	289,600	207,600
ELITE PUBLICIDAD S.A.S	61,880	715,920
JUAN JOSE JARAMILLO VALENCIA	939,314	
FUNDACION UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RIS	190,042	190,042
JUAN CARLOS ARISMENI GRAJALES	2,594,800	
SANDRA LORENA ZULUAGA CAÑAVERAL	952,092	
PEDRO LUIS CASTAÑEDA	293,445	
GUEVARA VELASQUEZ MICHELL ANGELLO		5,417,600
DAVID RODRIGUEZ OSORIO	2,498,500	
HEILLER OSWALDO ABADIA SANCHEZ		853,290
VIVIANA MURILLO	800,000	
ERIKA JUSTINE CARDONA	498,160	
ALEJANDRA MONTOYA RUIZ	1,632,645	
SALOME CARDONA NIETO	570,784	
JORGE ALBERTO PARDO BELTRAN		1,437,120





JIMENA MONTES VARGAS	520,591	
LISSETH MALDONADO NIÑO	129,740	
MANUEL FERNANDO PEREZ	1,678,276	
CARLOS ANDRES BEDOYA PARRA	578,840	
ADRIANA DEL MAR ROJAS	1,497,000	
OLGA LUCIA HURTADO	415,168	
MARCELA BETTIN S.A.S.		117,480
ANA MARIA RIOS MORALES	2,155,680	
FABIOLA CIFUENTES ORRGO	311,376	
CLAUDIA GALLEG0 NARVAEZ	2,395,200	
CESAR ARBEY LOPEZ PORRAS	163,722	
MELQUISEDEC MENDOZA SOLER	111,600	111,600
OLGA LILIANA CARRILLO HURTADO	121,012	4,344,000
MOSQUERA MONROY MARTHA LUCIA		2,994,000
OSCAR MAURICIO OSORIO CASTAÑO	1,357,280	5,628,720
JORGE ANDRES ARROYAVE GARCIA	568,860	1,886,220
FELIPE ALBERTO TABORDA RODRIGUEZ		718,560
COMERCIALIZADORA DE BIENES Y SERVICIOS		2,195,454
BANCO DE OCCIDENTE	10,811,118	2,033,508
ANOVO COLOMBIA SAS	4,042,710	4,037,050
MGI COMPUTERS SAS		40,500
TECNOTIENDA OUTLET SAS		639,917
LOPEZ SALAZAR FIRMA DE ABOGADOS SAS		575,462
RODRIGUEZ VELASQUEZ MARIA LUCIA	3,243,500	1,996,000
SANDRA PATRICIA MONTOYA	247,504	
OSCAR ARNULFO MERA RAMIREZ	129,740	
DIEGO ALONSO ABAD	1,964,579	
JHON FREDY MORALES SERRANO	2,140,560	
ASOCIACION DE COOPERATIVAS DE RISARALDA	399,840	
DATASAE LTDA	7,527,000	
Q10 SAS		104,363
ASSERVI SAS	13,413,621	
BANCO GNB SUDAMERIS	5.490.099	
FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA	1,000,000	
WILDERT VASQUEZ ALVEAR	1,946,100	
UNIVERSIDAD CES	980,000	
COMPAÑÍA DE SEGUROS COLSANITAS	674,987	
CORNEJO OCHOA JOSE WILLIAM		249,500





CATARPSI SAS	399,999	
CPC GRUPO	8,013,600	
ASOCIACION DE PROFESIONALES	6,138,000	
JULIAN DAVID ZULUAGA MOTATO	1,679,131	
TEK SOLUCIONES TECNOLOGICAS SAS	6,650,520	1,552,500
ASESORAR & R SOPORTE EMPRESARIAL	2,505,600	
GLOBAL OPERADORA HOTELERA	5,135,000	
LEVEL UP CONSULTING	2,517,647	
FELICIDAD CORPORATIVA	4,280,000	
TOTAL	149.204.994	105,352,874

Los saldos por pagar a proveedores en el 2024 son de bienes y servicios prestados en diciembre los cuales tienen plazo de pago a 30 días

DESCRIPCION	2024	2023
Recursos a Favor de terceros	55,886,602	41,199,141
Otras cuentas por pagar	14,117,238	13,104,892
TOTAL	70,003,840	54,304,033

Recursos a Favor de terceros: incluye los valores de retención en la fuente a diciembre (\$8.242.000) y el pago del bimestre 06 de Industria y Comercio por pagar en enero de 2025 (\$6.149.000), el restante de la cuenta corresponde a pagos de matrículas los estudiantes solicitan congelar este pago para reingresar en otro momento y los pagos de matrículas sin identificar que consignan en bancos o transferencias que realizan desde los Fondos de Pensiones.

Otras cuentas por pagar: incluye donaciones recibidas para estudiantes y aportes parafiscales (Sena y el ICBF que suman \$ 8.177.800)

Nota 9. Beneficios a los empleados

Descuentos anticipados de nómina para pagos de obligaciones que tienen los colaboradores con terceros.

Descuentos de Nomina

CONCEPTO	2024	2023
Libranzas	19.973.327	5.256.135
Embargos Judiciales	0	3.784.616
Otros descuentos de nómina	663.504	118.538
TOTAL	20.636.831	9.159.289





Beneficios a los empleados a corto plazo

CONCEPTO	2024	2023
Cesantías	121.174.815	96.085.918
Intereses sobre las cesantías	14.440.561	12.588.922
Vacaciones	888.795	1.823.443
Aportes a Riegos Laborales	1.806.700	675.500
Aportes a Fondos de Pensiones	30.126.000	29.037.900
Aporte a Seguridad Social en Salud	22.542.200	21.782.400
Aportes a caja de Compensación	6.539.000	6.047.000
TOTAL	197.518.071	168.041.483

El saldo de la cuenta de cesantías corresponde al valor que se debe cancelar antes del 14 de febrero de 2025, los intereses de las cesantías se cancelan en la primera quincena del mes de enero 2025.

Los saldos de seguridad social corresponden a la liquidación de la planilla del mes de diciembre la cual se debe pagar en enero de 2025.

Nota 10. Otros Pasivos

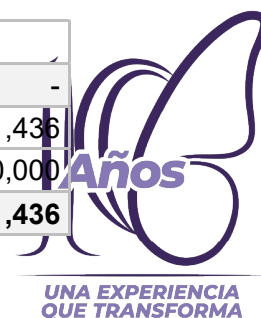
Matriculas para el periodo 2025-1, el valor de inscripciones para el primer periodo no tendrá ningún costo.

CONCEPTO	2024	2023
Matriculas	85,776,521	149,035,989
TOTAL	85,776,521	149,035,989

El saldo de la cuenta de Matriculas corresponde a los pagos que se amortizan en el periodo 2025-I.

Nota 11. Prestamos por pagar

CONCEPTO	2024	2023
Banco GNB Sudameris	266,666,666	-
Crédito Davivienda	-	44,731,436
Crédito Fodeseop	216,666,668	150,000,000
TOTAL, FINANCIAMIENTO CP	483,333,334	194,731,436





El aumento en esta cuenta se debe al préstamo obtenido con el Banco Gnb Sudameris este saldo corresponde al capital que se debe pagar con un plazo mayor a un año tanto de este crédito y el que se tiene con FODESEP el cual fue desembolsado en diciembre 2023 por valor de \$ 200.000.000 millones con plazo de 36 meses tasa del 17.28% EA y abonos a capital semestrales.

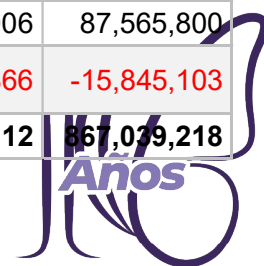
Nota 12. Resultados de Ejercicios Anteriores.

BENEFICIOS O EXCEDENTES ACUMULADOS	576,104,147
PERIODO 2015	477,426,915
PERIODO 2016	4,606,841
PERIODO 2020	11,617,861
PERIODO 2021	75,700,290
PERIODO 2022	6,752,240
DEFICIT O PERDIDA ACUMULADAS	4,336,915,627
PERIODO 2017	1,127,172,404
PERIODO 2018	1,649,571,655
PERIODO 2019	485,681,906
PERIODO 2023	1,074,489,662

Nota 13. Ventas por servicios

Corresponde a los ingresos por matriculas, diplomados, capacitaciones empresariales y convenios de investigación.

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
Formación Profesional	1,634,078,154	1,832,176,150	-198,097,996
Formación Técnica	2,065,911,530	1,367,297,982	698,613,548
Formación Tecnológica	661,369,330	505,566,462	155,802,868
Postgrados	322,394,969	326,812,718	-4,417,749
Educación Para el Trabajo y Desarrollo Humano	192,912,119	157,858,532	35,053,587
Educación no formal (Diplomados, Seminarios)	654,441,206	541,058,945	113,382,261
Educación Informal –continuada (Centros de Idiomas, Curso y Talleres)	1,110,745,185	1,115,763,183	-5,017,998
Otros servicios(Convenios, Proy de Investigación)	242,027,806	154,462,006	87,565,800
Devoluciones rebajas y descuentos en venta de servicios	-45,894,969	-30,049,866	-15,845,103
TOTAL	6,837,985,330	5,970,946,112	867,039,218





- En el ciclo Profesional hay disminución esto por los estudiantes que se graduaron en el 2023 acabando su carrera y por los estudiantes que aplazan sus semestres
- Para el año 2024 los ingresos presentan un aumento en el ciclo Técnico por la inscripción de los estudiantes nuevos y los convenios firmados con la Alcaldía, Gobernación y Fundación Frisby
- El aumento de los ingresos en el ciclo Tecnológico se debe al ajuste en la tarifa de matrícula lo cual permite un mejor recaudo en ciclos Técnico y Tecnología.
- Educación para el Trabajo este aumenta sus ingresos con la apertura del programa de Técnico Laboral en Auxiliar de Enfermería en Quinchía. Para el 2023 solo se tenían grupos en Pereira en el 2024 ya consolida mas grupo y aumentan los ingresos
- En la educación informal se tiene una leve disminución pues este rubro está ligado a la cantidad de Cursos, talleres y grupos nuevos para el programa de inglés.
- En la educación no formal a pesar que no se logró ejecutar el portafolio de servicios se logró aumentar en 113 millones los ingresos.
- Los otros servicios corresponden a los ingresos por convenios y proyectos de Investigación que la fundación firma con entidades privadas.

Nota 14. Costo en Ventas o servicios

Costo de Ventas de servicios

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
EDUCACION FORMAL - SUPERIOR TECNICA PROF	1,330,856,282	1,076,611,046	254,245,237
EDUCACION FORMAL - SUPERIOR FORMACION TE	513,498,622	433,453,495	80,045,127
EDUCACION FORMAL - SUPERIOR FORMACION PR	1,115,980,695	1,007,298,915	108,681,780
EDUCACION FORMAL - SUPERIOR POSTGRADOS	142,677,243	155,453,435	-12,776,193
EDUCACION NO FORMAL - FORMACION ARTES Y	240,337,022	67,954,897	172,382,125
EDUCACION NO FORMAL - FORMACION EXTENSIV	202,504,784	275,534,873	-73,030,089
EDUCACION INFORMAL CONTINUADA	718,839,624	836,110,103	-117,270,479
SERVICIOS CONEXOS A LA EDUCACION	337,663,492	127,800,786	209,862,705
TOTAL	4,602,357,763	3,980,217,550	622,140,214



En los costos, así como en los ingresos se evidencian aumentos según cada una de las cuentas de relación con los ingresos permitiendo a la dirección tener el control y seguimiento.

Nota 15. Gastos Operacionales

Gastos de Administración y operación

CUENTA	2024	2023	VARIACION
SUELDOS Y SALARIOS	867,031,638	930,672,901	- 63,641,263
CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	1,568,487	2,970,838	- 1,402,351
CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	225,585,100	245,136,000	- 19,550,900
APORTES SOBRE NOMINA	45,158,200	47,574,900	- 2,416,700
PRESTACIONES SOCIALES	211,832,294	224,120,998	- 12,288,704
GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	31,931,805	34,986,323	- 3,054,518
GENERALES	1,240,491,543	1,259,636,270	- 19,144,728
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS	207,440,422	220,979,600	- 13,539,177
TOTAL	2,831,039,489	2,966,077,830	- 135,038,342

Para el año 2024 se obtienen una disminución en los gastos de administración y operación por 135 millones, esto debido a los controles y la aplicación de políticas de ahorro fijadas dentro de la Universidad, como rubro más importante están los salarios el cual se pudo reducir en cerca de 63 millones comparado con el año 2023, los gastos generales donde están rubros como arriendos, vigilancia, aseo y servicios públicos se logra una disminución de 19 millones.

Nota 16. Deterioro, depreciaciones y amortizaciones

Deterioro en Propiedad planta y Equipo, amortización de intangibles.

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
MAQUINARIA Y EQUIPO	5,490,803	7,982,904	-2,492,101
EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	737,568	827,708	-7,539,512
MUEBLES ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	66,334,920	69,894,680	-3,559,760
EQUIPO DE COMUNICACION Y COMPUTACION	12,206,007	38,800,241	-26,594,234
AMORTIZACION INTANGIBLES	171.107.567	152.264.607	18.842.960
TOTAL	263.473.004	277.219.512	-13.746.508

Como lo indica la política contable de la entidad en su numeral 5.8 La entidad registrará como propiedad, planta y equipo, los activos tangibles que se mantienen

UNA EXPERIENCIA
QUE TRANSFORMA



para uso en la producción o suministro de bienes y servicios, así mismo se prevé usarlo más de un período contable. (sección 17, p.17.2)

LA FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA, reconocerá a un activo como elemento de la propiedad, planta y equipo si es probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros; además que el costo de dicho activo puede medirse con fiabilidad. (Sección 17, p.17.4)

Nota 17 Otros Ingresos

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
CERTIFICADO DE DEPOSITO A TERMINO CTD	33,952,080	103,936,676	- 69,984,596
RENDIMIENTOS CUENTAS DE AHORRO	56,839,567	70,886,047	- 14,046,480
RENDIMIENTOS CUENTA FIDUCIARIA	12,853,730	27,039,182	- 14,185,452
TOTAL	103,645,377	201,861,906	- 98,216,529

Ingresos por rendimientos financieros

Para el año 2024 no se tenía el mismo rubro en inversiones por lo tanto se refleja esta disminución en ingresos por rendimientos financieros.

Ingresos por otros corresponde a indemnizaciones por daño de equipos de cómputo pagados por las aseguradoras, en la venta de souvenir se debe por la venta de libros que la Universidad diseño.

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
OTROS	13,711,620	17,939,444	- 4,227,824
AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO	0	597,752	- 597,752
IMPRESOS Y PUBLICACIONES	0	200,000	- 200,000
SOUVENIRS	480,000	13,123,000	- 12,643,000
TOTAL	14,191,620	31,860,196	- 17,668,576

TOTAL OTROS INGRESOS	117.836.997	233.722.102	-115.885.105
-----------------------------	--------------------	--------------------	---------------------

Nota 18. Gastos financieros y Otros

Corresponden a gastos por gravamen al movimiento financiero, comisiones, manejo portales bancarios y demás que se derivan de la operación financiera.





CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
Comisiones	10,123,176	8,172,919	1,950,257
Financieros	109,328,180	46,527,853	62,800,327
Otros	465,392	942,212	- 476,820
TOTAL	119,916,748	55,642,984	64,273,764

CONCEPTO	2024	2023	VARIACION
Intereses Corrientes	93,320,657	19,912,611	73,408,046
Gastos Bancarios	16,007,522	26,615,241	- 10,607,719
TOTAL FINANCIEROS	109,328,179	46,527,852	62,800,327

El aumento de los gastos Financieros se deriva en su mayor parte por el pago de Intereses del Crédito que se tiene con FODESEP por valor de \$ 78.546.453, Intereses Crédito banco Sudameris \$ 5.490.100 y pagos de intereses crédito Banco Davivienda Cancelado en marzo del 2024 por valor de \$ 8.325.815 y los pagos por el Fondo Nacional de garantías.

1.8. Hipótesis de Negocio en Marcha.

La Fundación, considera que los estados financieros han sido preparados bajo esta hipótesis, lo que indica que la Fundación está en capacidad de cumplir con sus 33 obligaciones y no hay incertidumbre a corto plazo de no poder cumplir con su objeto social. Para concluir la evaluación del negocio en marcha, podemos indicar que la Universidad no cuenta con incumplimientos o requerimientos legales, tampoco con incumplimiento de las obligaciones contractuales con terceros, o retiro del apoyo financiero por parte entidades financieras o pérdida de la confianza por parte de sus grupos de interés, ni préstamos a corto plazo para solucionar el pago de cuotas a largo plazo.

1.9. Hechos posteriores.

A la fecha de elaboración del presente informe no se conocían hechos relevantes que incidiesen en este informe.

1.10. Aprobación de los Estados Financieros

La emisión de los estados financieros de la FUNDACIÓN UNIVERSITARIA COMFAMILIAR RISARALDA, correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 y 2023 fue autorizada y aprobada por el Consejo Superior de la Fundación Universitaria Comfamiliar.





FUNDACIÓN UNIVERSITARIA
COMFAMILIAR
RISARALDA

Oscar Javier Zapata Gómez
Representante Legal

Juan David Quintero Muriel
Contador Público TP 265546-T

Nelly Yamile Moreno Bolaños
Revisor Fiscal en representación de
Asesorar & R Soporte Empresarial SAS
TP 144010-T
(Ver Dictamen)

Vigilado **MinEduación**

